

# n°13 De Sint-Lambertus-leisteenmijn

Op 26 juni 1807 werd een concessie verleend aan een eerste exploitant, met een vergoeding voor de gemeente ten bedrage van een dertigste van de opbrengst.

Naast de gemeentelijke concessie werd er nog een exploitatievergunning verleend aan de graaf van Maldeghem, en dat voor een vergoeding ten bedrage van een kwart van de opbrengst.

In 1810 verleende de gemeente een uitbreiding van de concessie aan André Debry en beperkte de vergoeding tot een zestigste van de ontgonnen leien.

Het was in 1840 dat Lambert Malcotte, voormalig vrederechter, met zijn broers de vennootschap van de *Sint-Lambertus-leisteenmijn* oprichtte. Uiteraard werd de groeve naar deze heilige vernoemd.

Deze vennootschap overwon de grote handelscrisis van 1848 dankzij een ander management dat door Lambert Malcotte werd ingevoerd.

In april 1854 werd een naamloze vennootschap, de *'Ardoisières Saint-Lambert-Bellerose'*, opgericht. Die n.v. ontstond uit de fusie van de burgerlijke vennootschappen van de *Sint-Lambertus-* en de *Bellerose-leisteenmijnen*.

De leisteenmijn *'Bellerose'* lag aan de voet van de weg, op de plaats waar nu een zagerij staat.

De nieuwe onderneming omvatte verschillende, duidelijk van elkaar te onderscheiden ontginningen die samen een oppervlakte van iets meer dan 32 hectare besloegen,

- in het oosten begrensd door de exploitaties van de leisteenmijn van *'Moulin de Sainte-Anne'*,
- in het zuiden door het jaagpad op de linkeroever van de *Maas* en door de Maas zelf,
- in het westen door de ontginningen van de leisteenmijn *'L'Espérance'*,
- en in het noorden door de leisteenmijnen *'Liemery'* en *'L'Espérance'*.

Deze twee ontginningen waren met elkaar verbonden door middel van drie horizontale galerijen van elk 400 meter lang.

In de loop van de tijd werden deze galerijen enkel nog gebruikt voor verluchting van de mijn.

Door de uitputting van de leisteenvoorraad in de *Sint-Lambertussite* en de daaruit volgende sluiting, werd de naam *'Leisteengroeve Saint-Lambert-Bellerose'* beetje bij beetje omgezet in *'Leisteengroeve van Bellerose'* waar de activiteiten werden verdergezet tot eind 1952.

Deze datum markeert een belangrijke instorting van de mijn onder de Maas waardoor een groot deel onder water liep, zonder slachtoffers te maken maar waardoor deze ontginning wel werd gesloten.



De 'Saint-lambert' leisteenmijn



Plattegrond van de ondergrondse werken van de leisteenmijn Saint-Lambert en Bellerose in 1926  
©Archives départementales des Ardennes

**ÉTUDE**  
de M<sup>e</sup> ITASSE, avoué à ROCROY.

**VENTE**  
au Palais de Justice, à Rocroy (Ardennes)  
DES

**ARDOISIÈRES**  
SAINL-LAMBERT et BELLE-ROSE  
situées sur le territoire de la commune de Haybes; tréfonds, matériel et marchandises.  
L'adjudication aura lieu le jeudi 8 juillet 1886, à 9 heures du matin.

**DÉSIGNATION**

Les Ardoisières de Saint-Lambert et Belle-Rose, situées sur le territoire de la commune de Haybes, canton de Fumay (Ardennes), se composent notamment de :

- 1<sup>o</sup> Le droit d'exploiter la pierre-ardoise dans vingt-sept hectares trente-six ares quatre-vingt-cinq centiares environ de tréfonds, provenant de concessions faites par M. le comte Maldeghem, la commune et l'Etat ;
- 2<sup>o</sup> Diverses parts et portions indivises de tréfonds sur Haybes et Fumay ;
- 3<sup>o</sup> La jouissance, pour toute la durée de l'exploitation du tréfonds concédé par la commune de Haybes, de deux hectares soixante-cinq ares vingt-six centiares de terrain appartenant à ladite commune ;
- 4<sup>o</sup> Les bâtiments d'exploitation construits sur le terrain communal dont il est parlé ci-dessus, savoir : Maison pour le chauffeur, bureau, forge, machine à vapeur, machine d'épuisement, onze ateliers de fabrication ;
- 5<sup>o</sup> Un bâtiment d'habitation au lieu dit Saint-Lambert, appartenant à M. Hector Catoir, ainsi qu'un bâtiment dans lequel se trouvait l'an-

## Verkoop in 1886

cienne machine à vapeur de l'Ardoisière Saint-Lambert ;

- 6<sup>o</sup> Le matériel et tous les objets servant à l'exploitation ;
- 7<sup>o</sup> Les marchandises fabriquées ou non fabriquées qui existeront dans les magasins et sur les chantiers desdites Ardoisières au 8 juillet 1886, conformément à l'état qui sera produit pour être annexé au jugement d'adjudication, à la charge par l'adjudicataire d'exécuter les conditions, promesses et marchés faits par la Société Saint-Lambert et Belle-Rose, ainsi que par les administrateurs, et dont il sera donné connaissance le jour de la vente ;
- 8<sup>o</sup> Diverses parcelles formant un total d'environ deux hectares soixante-neuf ares cinquante et un centiares ;
- 9<sup>o</sup> La moitié indivise avec la Société l'Espérance, propriétaire de l'autre moitié, des Ardoisières, dite du *Charnois* et de *Flore-Enprise*, sises sur le territoire de Haybes, comprenant la concession de trente et un hectares soixante-cinq ares de tréfonds et de bâtiments, machines, terrain, matériel et ustensiles qui en dépendent.

**MISE A PRIX**  
Un million de francs, ci..... 1,000,000 fr.

S'adresser pour les renseignements :  
1<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> Itasse, avoué poursuivant ;  
2<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> Aubert, avoué collicitant ;  
3<sup>o</sup> A M<sup>e</sup> Gouvernant, notaire à Fumay.